



種別	住宅用地【全2区画】		
地名	熊本市東区戸島西七丁目		
価格	1,294.35~1,381.00 万円		3.3㎡ 単価
	15.0~20.0 万円		

所在地	熊本市東区戸島西七丁目8-付近		
-----	-----------------	--	--

交通	【長嶺小学校入口】バス停 徒歩15分		
----	--------------------	--	--

土地面積	公 募	228.27㎡~285.24㎡	
	実 測	【69.05~86.29坪】	

私道負担	-		
------	---	--	--

土地権利	所有権		
------	-----	--	--

都市計画	市街化調整区域		
------	---------	--	--

地目	宅 地	用途地域	
----	-----	------	--

建蔽率	40%	容積率	80%
-----	-----	-----	-----

その他法令制限	景観法・航空法		
---------	---------	--	--

設 備	公営上水道(引込工事予定)・浄化槽・九州電力 プロパンバス・水道加入金要・下水受益者負担金要		
-----	---	--	--

接道状況	北側公道		
------	------	--	--

国土法			
-----	--	--	--

引渡条件	建築条件【なし】		
------	----------	--	--

現 況	更 地	引渡し	相談
-----	-----	-----	----

小学校	長嶺	中学校	長嶺
-----	----	-----	----

備考	仲介：おくば不動産	開発許可番号	-
----	-----------	--------	---

長嶺小学校・長嶺中学校区

価格一覧

建築条件なし☆

お好みのハウスメーカーにて

建築できます♪

1号地	228.27㎡	69.05坪	坪単価	200,000 円	13,810,000 円
2号地	285.24㎡	86.29坪	坪単価	150,000 円	12,943,500 円



株式会社奥羽興産 熊本県知事(5)第4127号

TEL.096-386-5222 FAX.096-386-5221 E-mail:info@okuba.jp

〒862-0956 熊本市中央区水前寺公園7-43 2F http://www.okuba.co.jp

取引様態	売 主	手数料	2%
情報公開日	令和5年4月	物件番号	